

新世界發展

- 新世界發展於「渣打企業成就大獎2024」中榮獲「可持續企業(環境) – 領袖獎」
- 新世界發展連續五年獲香港股票分析師協會授予「上市公司年度大獎」
- 新世界發展榮獲「ESG 傑出大獎 2024」

新世界中國

- 多項政策利好帶動新世界中國旗下多個項目銷售
- 上海第二座K11亮相上海城博會

股價表現 (股份代號: 0017)

收市價:
(2024年11月28日)
6.84港元

52周波幅:
HK\$6.20 - \$12.18

市值:
172.1億港元

已發行股本:(股)
2,517百萬

日均成交量:(股)
10.4百萬

聯絡我們 

投資者關係部門:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

新世界發展

新世界發展於「渣打企業成就大獎2024」中榮獲「可持續企業(環境) – 領袖獎」

新世界發展於近日「渣打企業成就大獎2024」評選中榮獲「可持續企業(環境) – 領袖獎」，肯定了集團過去一年在環境保護及可持續發展方面作出的貢獻。

「渣打企業成就大獎2024」由渣打銀行主辦、《信報財經新聞》協辦，旨在表揚在行業內具領導地位的優秀企業，肯定企業及團隊在拓展業務、可持續發展、積極創新業務以及數碼轉型上的成就和突破，為經濟穩定發展帶來傑出貢獻。「可持續企業(環境) – 領袖獎」旨在表揚積極推動可持續發展的企業，表彰他們建構更健康、更美好的未來，透過可持續性的創新解決方案，進一步實踐減少碳排放，推動循環經濟。



新世界發展連續五年獲香港股票分析師協會授予「上市公司年度大獎」

新世界發展於近日榮獲香港股票分析師協會頒發「上市公司年度大獎 2024」，為連續第五年摘得此榮譽，充分展現了業界及專業機構對集團整體業務表現、企業管治及投資者關係的充分肯定。

「上市公司年度大獎 2024」由香港股票分析師協會聯同HOY TV舉辦，旨在嘉許優質企業的業務表現，展現本港金融市場的穩實成長，提升香港的競爭力和吸引力，奠定國際金融中心地位，從而協力推動國家、大灣區及本港經濟長遠發展。過去多年來，大獎已成功建立一套供市場及投資者參考的企業評級標準，推動行業共同進步。

新世界發展榮獲「ESG 傑出大獎 2024」

近日，由《香港商報》、亞洲公關和THINK ESG聯合舉辦的「ESG 傑出大獎 2024」頒獎典禮在港舉行，新世界發展榮幸成為獲獎公司之一。該獎項表彰了集團過去一年在履行企業社會責任及可持續發展等方面的不懈努力。

備註：

(1) 新世界發展有限公司 (17.HK)：新世界發展

(2) 新世界中國地產有限公司：新世界中國

「ESG 傑出大獎」是擁有國際ESG評級認證的企業大獎，使用鄧白氏ESG永續標章™ (D&B ESG Registered) 為基礎的企業數據，連同多個領先的ESG標準作評分參考，評選準則覆蓋環境、社會、管治及可持續發展規劃。該獎項旨在表揚在股東權益、合規、誠信經營、公平競爭、企業社會責任、透明度、董事會獨立性、領導力及推行ESG等方面取得卓越成就的公司。

新世界中國

多項政策利好帶動新世界中國旗下多個項目銷售

10月17日，住建部等五部門舉行新聞發布會，推出一系列政策，包括「四個取消」（取消限購、取消限售、取消限價、取消普通住宅和非普通住宅標準）、「四個降低」（降低住房公積金貸款利率、降低住房貸款首付比例、降低存量貸款利率、降低換購住房的稅費）、「兩個增加」（新增實施100萬套城中村改造、年底前將白名單項目的信貸規模增加到4萬億）。

隨着利好政策的加持及廣大購房需求的釋放，市場信心進一步提升。廣州樓市的成交數據全面向好，以長隆萬博為代表的熱點區域正見證新一輪置業潮，其中深受買家認可的高實力高品質、全能配套標桿「耀勝新世界」成為市場焦點，每周末平均到訪量環比增長400%+，銷售業績已超額達標。位於白鵝潭片區的「新世界·天馥」亦超額完成月度目標，到訪量激增450%，銷售業績在白鵝潭片區持續領先。

在東北地區，十一黃金周期間鞍山「新世界·鉑鑄悅璽」組團再次榮登鞍山市別墅銷售榜TOP1。10月，41#樓棟加推即售罄，銷情持續火爆。

上海第二座K11亮相上海城博會

10月31日至11月2日，2024上海城博會在上海世博展覽館舉辦。新世界中國應邀參加，攜建設中的新世界·K11上海淮海中路130地塊項目亮相。在展覽會上，新世界中國亦全面展示了集團的SV2030+可持續發展願景、創新技術應用以及項目可持續亮點，彰顯對可持續發展的堅定承諾。

上海第二座K11充分融合現代建築美學與可持續發展理念。項目重組和整合區內人文、歷史、地理元素，重現老上海霞飛路風情。項目採用開放式商業街區形態，通過花園廣場、垂直綠化、景觀庭院，將整體規劃與淮海公園的自然景觀有機結合，打造出建築與自然共生的「城市綠肺」。該項目通過大量節能環保材料的創新應用，顯著降低碳排放，並通過「海綿城市」設計，有效提高用水效益。

項目建成後將與現有的上海K11購物藝術中心發揮協同效應，形成覆蓋高端圈層的引力場，成為上海乃至長三角區域的文化新地標。

Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.