

新世界发展

- 新世界发展于「渣打企业成就大奖2024」中荣获「可持续企业(环境) – 领袖奖」
- 新世界发展连续五年获香港股票分析师协会授予「上市公司年度大奖」
- 新世界发展荣获「ESG 杰出大奖 2024」

新世界中国

- 多项政策利好带动新世界中国旗下多个项目销售
- 上海第二座K11亮相上海城博会

股价表现 (股份代号: 0017)

收市价:
(2024年11月28日)
6.84港元

52周波幅:
HK\$6.20 - \$12.18

市值:
172.1亿港元

已发行股本:(股)
2,517百万

日均成交量:(股)
10.4百万

联络我们

投资者关系部门:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

新世界发展

新世界发展于「渣打企业成就大奖2024」中荣获「可持续企业(环境) – 领袖奖」

新世界发展于近日「渣打企业成就大奖2024」评选中荣获「可持续企业(环境) – 领袖奖」，肯定了集团过去一年在环境保护及可持续发展方面作出的贡献。

「渣打企业成就大奖2024」由渣打银行主办、《信报财经新闻》协办，旨在表扬在行业内具领导地位的优秀企业，肯定企业及团队在拓展业务、可持续发展、积极创新业务以及数码转型上的成就和突破，为经济稳定发展带来杰出贡献。「可持续企业(环境) – 领袖奖」旨在表扬积极推动可持续发展的企业，表彰他们建构更健康、更美好的未来，透过可持续性的创新解决方案，进一步实践减少碳排放，推动循环经济。



新世界发展连续五年获香港股票分析师协会授予「上市公司年度大奖」

新世界发展于近日荣获香港股票分析师协会颁发「上市公司年度大奖 2024」，为连续第五年摘得此荣誉，充分展现了业界及专业机构对集团整体业务表现、企业管治及投资者关系的充分肯定。

「上市公司年度大奖 2024」由香港股票分析师协会联同HOY TV举办，旨在嘉许优质企业的业务表现，展现本港金融市场的稳实成长，提升香港的竞争力和吸引力，奠定国际金融中心地位，从而协力推动国家、大湾区及本港经济长远发展。过去多年来，大奖已成功建立一套供市场及投资者参考的企业评级标准，推动行业共同进步。

新世界发展荣获「ESG 杰出大奖 2024」

近日，由《香港商报》、亚洲公关和THINK ESG联合举办的「ESG 杰出大奖 2024」颁奖典礼在港举行，新世界发展荣幸成为获奖公司之一。该奖项表彰了集团过去一年在履行企业社会责任及可持续发展等方面的不懈努力。

备注：

(1) 新世界发展有限公司 (17.HK)：新世界发展

(2) 新世界中国地产有限公司：新世界中国

「ESG 杰出大奖」是拥有国际ESG评级认证的企业大奖，使用邓白氏ESG永续标章™ (D&B ESG Registered) 为基础的企业数据，连同多个领先的ESG标准作评分参考，评选准则覆盖环境、社会、管治及可持续发展规划。该奖项旨在表扬在股东权益、合规、诚信经营、公平竞争、企业社会责任、透明度、董事会独立性、领导力及推行ESG等方面取得卓越成就的公司。

新世界中国

多项政策利好带动新世界中国旗下多个项目销售

10月17日，住建部等五部门举行新闻发布会，推出一系列政策，包括「四个取消」（取消限购、取消限售、取消限价、取消普通住宅和非普通住宅标准）、「四个降低」（降低住房公积金贷款利率、降低住房贷款首付比例、降低存量贷款利率、降低换购住房的税费）、「两个增加」（新增实施100万套城中村改造、年底前将白名单项目的信贷规模增加到4万亿）。

随着利好政策的加持及广大购房需求的释放，市场信心进一步提升。广州楼市的成交数据全面向好，以长隆万博为代表的热点区域正见证新一轮置业潮，其中深受买家认可的高实力高质量、全能配套标杆「耀胜新世界」成为市场焦点，每周末平均到访量环比增长400%+，销售业绩已超额达标。位于白鹅潭片区的「新世界·天馥」亦超额完成月度目标，到访量激增450%，销售业绩在白鹅潭片区持续领先。

在东北地区，十一黄金周期间鞍山「新世界·铂铸悦玺」组团再次荣登鞍山市别墅销售榜TOP1。10月，41#楼栋加推即售罄，销情持续火爆。

上海第二座K11亮相上海城博会

10月31日至11月2日，2024上海城博会在上海世博展览馆举办。新世界中国应邀参加，携建设中的新世界·K11上海淮海中路130地块项目亮相。在展览会上，新世界中国亦全面展示了集团的SV2030+可持续发展愿景、创新技术应用以及项目可持续亮点，彰显对可持续发展的坚定承诺。

上海第二座K11充分融合现代建筑美学与可持续发展理念。项目重组和整合区内人文、历史、地理元素，重现老上海霞飞路风情。项目采用开放式商业街区形态，通过花园广场、垂直绿化、景观庭院，将整体规划与淮海公园的自然景观有机结合，打造出建筑与自然共生的「城市绿肺」。该项目通过大量节能环保材料的创新应用，显著降低碳排放，并通过「海绵城市」设计，有效提高用水效益。

项目建成后将与现有的上海K11购物艺术中心发挥协同效应，形成覆盖高端圈层的引力场，成为上海乃至长三角区域的文化新地标。

Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.