

### 新世界發展

- 表現備受肯定，新世界發展榮獲多項大獎
- 新世界發展隆重呈獻沉浸式歌舞晚宴《皇都之夜2023》，展現皇都戲院非凡魅力

### K11

- K11宣布「A Memory Palace」為今年藝術慶典K11 NIGHT主題

### 新世界中國

- 耀勝新世界耀勝尊府10月錄得銷售額近5億元
- 廣匯新世界金融中心榮獲「高端專業服務樓宇」認定

### ESG

- 新世界發展在環保建築大獎 2023榮獲多項大獎
- 新世界發展繼續獲得GRESB 常設投資基準最高五星級別
- 新世界發展發布2023年度年報企業可持續發展章節

## 新世界發展

### 表現備受肯定，新世界發展榮獲多項大獎

新世界發展近日榮獲香港股票分析師協會頒發「上市公司年度大獎2023」，並於全國工商聯房地產商會香港及國際分會舉辦的首屆《房地產 - 環境、社會及企業管治大獎》中，奪得「年度卓越ESG表現公司」、「傑出表現獎 - 綠色金融」及「傑出表現獎 - 綠色建築」三項大獎。展望未來，集團會繼續提升綜合實力，進一步將環境、社會及管治元素納入業務，加強與持份者聯繫，努力為社會「創造共享價值」。



### 新世界發展隆重呈獻沉浸式歌舞晚宴《皇都之夜2023》，展現皇都戲院非凡魅力

新世界發展於11月2日隆重呈獻沉浸式歌舞晚宴《皇都之夜2023》，重現皇都戲院作為本港一級歷史建築及大型戲院的輝煌經典，並向其作為一代殿堂級演藝場地致敬。作為本港重要文化地標，集團一直致力投入皇都戲院保育工作，讓其重現原有魅力，為社區及下一代建設文化綠洲。《皇都之夜2023》由恒生私人銀行冠名贊助，結合文化遺產、沉浸式表演與美酒佳餚，帶領賓客穿越時空，重返昔日被稱為「小上海」的舊北角，感受該區於50年代「黃金時代」作為富人居所集中地的璀璨風情。在皇都於2026年重新開放前，集團將舉行一系列文化節目，涵蓋座談會、導賞團、展覽及文化活動等，旨在加深大眾對北角歷史及皇都戲院文化價值的認識。



## 股價表現 (股份代號: 0017)

收市價:  
(2023年11月20日)  
15.50港元

52周波幅:  
HK\$14.04 - \$25.20

市值:  
390.0億港元

已發行股本:(股)  
2,517百萬

日均成交量:(股)  
7.38百萬

## 聯絡我們



投資者關係部門:  
[ir@nwd.com.hk](mailto:ir@nwd.com.hk)

中介代表:  
[nwd@iprogilvy.com](mailto:nwd@iprogilvy.com)

we create  
we are artisans  
we are csv.

## K11

### K11宣布「A Memory Palace」為今年藝術慶典K11 NIGHT主題



K11 Art Foundation 隆重呈獻年度藝術慶典K11 NIGHT，本年主題為《A Memory Palace》，將成為一場頌揚藝術與生活、理想與現實、科學及靈性的文化盛典。活動由瑞銀集團冠名贊助，並獲Visa、BMW、Dior Parfums、Perrier-Jouët 及和記電訊香港旗下尊尚品牌SUPREME鼎力支持。由12月17日起至明年1月14日，K11 MUSEA將呈獻國際知名泰國藝術家Korakrit Arunanondchai創作的沉浸式錄像裝置作品《Painting with history in a

room filled with people with funny names 3》。該作品是Arunanondchai 嘗試創作「整體藝術」(Gesamtkunstwerk)的實驗，將過去與未來、肉體與靈魂、傳統與現代融為一體，帶來完整的沉浸式體驗。

## 新世界中國

### 耀勝新世界耀勝尊府10月錄得銷售額近5億元

「920新政」以來，廣州番禺區長隆萬博商圈熱度高漲，耀勝新世界耀勝尊府作為該商圈的重要項目，也備受市場青睞，銷售中心前來詢盤、購買的客人絡繹不絕。僅10月份認購、簽約金額便接近人民幣5億元。作為長隆萬博目前首個集聚住宅、商業、寫字樓多業態於一體，且已順利封頂的項目，預計2025年業主入住後即可享受全方位提升的生活品質，新世界中國亦將向業主兌現其出色的交付力、創造力、產品力及品牌力。

### 廣匯新世界金融中心榮獲「高端專業服務樓宇」認定

近日，廣匯新世界金融中心作為廣州東部首座封頂並投入運營的超甲級寫字樓，經增城區科技工業商務和信息化局評定，獲授予「高端專業服務業樓宇」稱號。該項目之所以成為該片區內首個榮獲該稱號的超甲級寫字樓，不僅得益於其樓宇規模、品質、管理服務團隊及周邊商務配套，更關鍵是具有成功引入行業龍頭企業的案例。以廣匯新世界金融中心為核心的金融服務聚集地已逐漸成形，將為廣州東部中心高端服務業的發展發揮示範作用。

## 環境、社會及管治 (ESG)

### 新世界發展在環保建築大獎 2023榮獲多項大獎

秉承新世界發展於兩年一度環保建築大獎2021中榮獲「綠建領導」類別先鋒大獎的佳績，我們在今天的環保建築大獎再次獲得兩項殊榮：

- 綠建領導類別：設施管理先鋒大獎
- 新建築類別：已落成項目-商業項目大獎 (K11 ATELIER 11 SKIES)



這項傑出成就印證了我們致力建設可持續建築環境，為我們的租戶和持份者提供優越空間的決心。這亦與我們新世界2030可持續發展願景，以及促進正面環境和社會效益及與各持份者創造共享價值的承諾一致。

## 環境、社會及管治 (ESG)

### 新世界發展繼續獲得 GRESB 常設投資基準最高五星級別

新世界發展於2023年再次獲得全球房地產可持續標準 (GRESB) 認可，在常設投資基準中取得最高五星級別，是自 2019 年起連續五年獲得這項殊榮。這肯定了我們發展綠色建築和與各持份者推動可持續發展的努力。



### 新世界發展發布2023年度年報企業可持續發展章節

我們已發布[2023年度年報企業可持續發展章節](#)，展示集團在2023財政年度可持續發展工作的最新進展和重點里程碑。我們將繼續將可持續發展融入主要業務，並希望藉此機會衷心感謝各內部及外部持份者的不懈支持，攜手建構一個可持續的生態圈，為社會創造共享價值。



#### Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.