

K11

- K11 MUSEA及K11 Art Mall「五一黄金周」销售及人流按年急升50%

新创建

- 于Sustainalytics风险评分中，新创建排名攀升至全球前9%

环境、社会及管治 (ESG)

- 印证新世界发展可持续金融领导地位

新世界中国

- 新世界中国再度入选《财富》中国ESG影响力榜，成为唯一连续两年登榜房企
- 唐山新世界中心引入河北首家京东城市旗舰店 助力城市消费升级

股价表现 (股份代号: 0017)

收市价:
(2023年5月16日)
20.10港元

52周波幅:
HK\$15.36 - 30.70

市值:
505.8亿港元

已发行股本:(股)
2,517百万

日均成交量:(股)
4.01百万

联络我们 

公司投资者关系部门:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

K11

K11 MUSEA及K11 Art Mall「五一黄金周」销售及人流按年急升50%

本港于年初逐步放宽旅客入境条件，位于尖沙咀旅游区的K11 MUSEA及K11 Art Mall 凭着独特的商业模式及市场定位，将文化艺术结合商业，为旅客带来新意，再配合现正进行的年度艺坛盛事Art Karnival 及中国首个全球涂鸦及街头艺术展览「City As Studio」，成功带动人流，令K11 MUSEA及K11 Art Mall在「五一黄金周」期间的生意和人流按年飙升50%。旅客人均消费额增加40%，而会员总销售额当中，超过50%均来自旅客。



除文化艺术内容外，K11 MUSEA加码推出「Beauty Surprise」消费奖赏，优惠涵盖40余个美容及个人护理人气品牌，带动个人护理和美妆类别销售额按年升超过80%。此外，刚公布之米芝莲2023香港名单，K11 MUSEA两间餐厅继续榜上有名，连同五月起陆续进驻的多个不同类别新品牌，K11 MUSEA 及K11 Art Mall将为顾客提供更优质体验。

本年至今，K11 MUSEA及K11 Art Mall总销售额、会员数量及人均消费额均持续向好，未来将继续引进新租户及具吸引力的活动，全面提升消闲娱乐选择。

新世界中国

新世界中国再度入选《财富》中国ESG影响力榜，成为唯一连续两年登榜房企

近日，2023年《财富》中国ESG影响力榜揭晓，新世界中国再次上榜，成为唯一一家连续两年荣登榜单的房地产企业。这次上榜的40家中国企业在改善环境、保护员工、支持社区上作出卓越的努力，共同探索可持续且包容的增长之路。新世界的2030可持续发展愿景，从可持续发展物业全周期，即「设计与建设、可持续金融、运营、参与」四个阶段制定相关政策，深入践行。以「设计与建设」为例，作为绿色建筑的先行者，新世界中国目前在内地已推动超过20个物业项目获得LEED铂金或金级认证或预认证。连续两年入选《财富》中国ESG影响力榜，彰显出新世界中国在环境保护、社会责任、公司治理等ESG领域中积极行动，为推动行业高质量、可持续发展作出突出贡献。



备注：

- (1) 新世界发展有限公司 (17.HK)：新世界发展
- (2) 新世界中国地产有限公司：新世界中国
- (3) 新创建集团有限公司 (659.HK)：新创建

唐山新世界中心引入河北首家京东城市旗舰店 助力城市消费升级

近期，唐山新世界中心引入河北首家京东城市旗舰店。入驻后的京东旗舰店面积约1.6万平方米，为单店面积最大的城市旗舰店。该店亦是京东电器在河北省首家采用直营店模式的城市旗舰店，以高标准、高规模，全渠道打造消费类电子及家居连锁网络，承担起京东在线下的科技展示中心、顾客体验中心和会员服务中心等功能。此次新世界引入京东入驻，将推动培养唐山市消费者线上线下全渠道融合的消费习惯，加快当地数字经济的发展，促进城市实体经济高质量发展。同时，唐山新世界中心更丰富的业态及品牌，不仅为社区及办公楼人群提供了优质的配套服务，亦将丰富当地居民的业余生活，更能实现消费者、品牌方和城市经济增长的多方共赢。

新创建

于Sustainalytics风险评分中，新创建排名攀升至全球前9%

新创建非常高兴分享其在Sustainalytics的风险评分中表现有所提升，在全球350多个同业中排行前9%。我们为此感到自豪，但我们深知还有很多工作需要做，所以我们致力识别和减轻业务运营中的ESG风险。我们明白解决ESG风险和气候相关风险的重要性，并将这些风险纳入企业风险管理框架中，以加强我们应对气候变化的实体风险和转型风险的适应力。我们目前正在制定全面的气候相关财务披露（TCFD）路线图，以帮助我们更好了解和管理业务运营中的气候相关风险和机遇。可持续发展应是我们企业的核心，我们为能与持份者一起为实现可持续发展而努力感到自豪。

环境、社会及管治 (ESG)

印证新世界发展可持续金融领导地位

新世界发展在2022年度亚洲金融成就奖中，以2022年6月发行的全球首笔在公开债券市场发行以美元计价的社会责任及绿色双重债券赢得「最佳ESG交易」殊荣，奖项评审认为就无形资产而言发行这双重债券是一大突破。新世界发展首席财务总监刘富强先生早前更获邀成为《亚洲金融》举办的可持续金融亚洲论坛的讲者，分享更多有关得奖的双重债券，并探讨绿色债券发行机构如何透过各种策略达致ESG目标及投资者要求，清楚体现新世界发展推动可持续金融的能力和决心。



Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.