

### 新世界发展

- 新世界维港泳2022顺利举行
- 新世界发展与华润置地签署战略合作协议
- Humansa首间旗舰中心 Humansa | Victoria Dockside开幕

### K11

- K11 ATELIER King's Road预期明年出租率达九成
- 韩国大型沉浸式数码艺术展览ARTE M HONG KONG登陆 K11 HACC

### 新世界中国

- 新世界中国连续六年参加「善行者」公益徒步活动
- 新世界中国合办武汉金融街精英招聘会

### 环境、社会及管治

- 获GRESB认可为区域行业领导者及获得五星最高级别
- 新世界发展发布2022年度年报企业可持续发展章节

## 股价表现 (股份代号: 0017)

收市价:  
(2022年11月9日)  
16.60港元

52周波幅:  
HK\$15.36 - 34.95

市值:  
417.7亿港元

已发行股本:(股)  
2,517百万

日均成交量:(股)  
9.62百万

## 联络我们

公司投资者关系部门:  
[ir@nwd.com.hk](mailto:ir@nwd.com.hk)

中介代表:  
[nwd@iprogilvy.com](mailto:nwd@iprogilvy.com)

we create  
we are artisans  
we are csv.

## 新世界发展

### 新世界维港泳2022顺利举行

由新世界发展有限公司冠名赞助、中国香港游泳总会(泳总)主办的年度体坛盛事「新世界维港泳2022」, 10月23日于维多利亚港圆满举行, 赛事续由湾仔金紫荆广场公众码头起步, 以尖沙咀星光大道为终点, 全程约1公里, 约1,203名泳手成功横渡维港。今届赛事是本港经历第五波疫情后, 首项让公众参与的大型户外体育盛事, 不少泳手乐在其中, 上水后在星光大道各处拍照「打卡」分享喜悦, 体现今届赛事口号「全城游出快乐力量」。



### 新世界发展与华润置地签署战略合作协议

新世界发展宣布, 与华润置地有限公司签署战略合作协议, 就北部都会区以至粤港澳大湾区等土地资源及地产项目, 建立战略合作伙伴关系, 进一步加强双方在本港及中国内地的发展优势。



根据《战略合作协议》, 双方将针对具体潜在的目标土地资源及地产项目, 商讨及研究共同合作发展之可行性, 以增加双方在香港及中国内地的相关业务投资及影响力, 发挥最大的协同效应。新世界发展与华润置地本着互惠共赢的原则, 发掘更多合作机会, 为社会创造共享价值。

### Humansa首间旗舰中心 Humansa | Victoria Dockside开幕

新世界集团旗下优质医疗健康品牌 Humansa (仁山优社), 其旗舰中心Humansa | Victoria Dockside在尖沙咀国际创意文化地标Victoria Dockside开幕。旗舰中心汇集跨学科专家团队, 与港怡医院、联合医务集团的专业医疗人员联手合作, 共同为客户制订「预防为主」的健康改善方案, 回应预防性健康管理的市场需求。



备注:

- (1) 新世界发展有限公司 (17.HK): 新世界发展
- (2) 新世界中国地产有限公司: 新世界中国
- (3) 粤港澳大湾区: 大湾区

K11

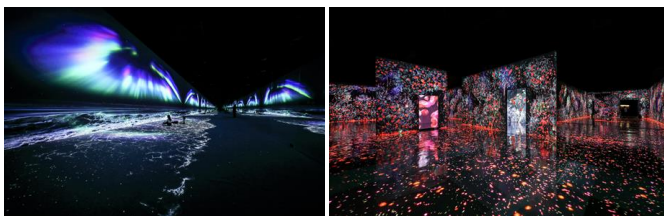
### K11 ATELIER King's Road预期明年出租率达九成

企业发展愈来愈重视创新及科技，为配合相关需要，K11 ATELIER King's Road重新定义现代工作空间，引入如韩国知名大型沉浸式数码艺术展览ARTE M HONG KONG及市集「The Little Big Lane」等创新艺术展览及活动，推出自家项目「Project ALPHA」培育未来创作者及创业家，同时以智能科技推动可持续发展，锐意成为港岛东创意科技枢纽。其营运理念深受租户欢迎，新出租楼面面积于今年5至7月逆市突破50,000呎，并获知名建筑设计顾问公司Leigh & Orange及会计咨询服务公司Baker Tilly Hong Kong，分别承租全层作办公室，两层合共约40,000呎。K11 ATELIER King's Road对明年租务市场感乐观，期望出租率达百分之九十。



### 韩国大型沉浸式数码艺术展览ARTE M HONG KONG登陆K11 HACC

韩国知名数码创意设计公司d'strict打造的大型沉浸式数码艺术展览ARTE M HONG KONG登陆K11 HACC，是次更是d'strict首次于韩国以外展出相关展览。ARTE M HONG KONG于10月7日开幕，为期15个月展览以媒体艺术重新演绎大自然，包括繁花盛放、潮汐涨退等景象，营造超现实空间。



### 新世界中国

#### 新世界中国连续六年参加「善行者」公益徒步活动

新世界中国连续第六年参加中国扶贫基金会组织的「善行者」公益徒步活动。在疫情常态化防控背景下，主办方今年通过线下行走、线上打卡方式，组织百余员工参与。活动历时逾两个月，运动步数合计超过4400万步。筹集之善款将用于儿童爱心厨房项目。

#### 新世界中国合办武汉金融街精英招聘会

新世界中国深度参与到武汉城市建设，早前联合《长江日报》共同主办《向上吧·新势力》武汉金融街精英招聘会，吸引28家翘楚企业，包括格力电器、戴德梁行、周大福、K11、新世界酒店、中伦律师事务所、通联支付网络服务股份有限公司、瑞穗银行等世界500强企业及行业内代表企业，提供近百个职位。求职者来自武汉大学、华中科技大学、中国地质大学、湖北大学等20所高校，主办方收到逾3,000份求职履历。

### 环境、社会及管治 (ESG)

#### 获GRESB认可为区域行业领导者及获得五星最高级别

新世界发展于2022再获全球房地产可持续标准(GRESB)认可，取得五星最高级别，是自2019年以来连续四年获得这项殊荣。新世界发展更于2022年在亚洲区具多元化业务企业中获评为区域行业领导者，而管理得分继续在亚洲企业中维持首位。这肯定了我们和持分者在发展绿色建筑与推动可持续发展的努力。



#### 新世界发展发布2022年度年报企业可持续发展章节

我们已发布[2022年度年报企业可持续发展章节](#)，展示集团在2022 财政年度可持续发展工作的最新进展和重点里程碑。我们将继续将可持续发展融入重点业务，并希望藉此机会衷心感谢各内部及外部持份者的不懈支持，携手建构一个可持续的生态圈，为社会创造共享价值。

Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.