

新世界发展

- 新世界发展委任马绍祥为执行董事
- 新世界集团医健品牌Humansa扩展粤港澳大湾区版图
- 新世界发展及香港电讯组成战略联盟 加速数码转型
- 新世界集团优化家庭友善措施 试行四天半夏季工作周 兼一天在家工作
- 新世界发展连续第二年获《机构投资者》「最受尊崇公司」嘉许

新世界中国

- 「新世界·城市艺术中心」首轮开售认购额逾人民币70亿元

新创建

- MSCI将新创建ESG评级由BBB级上调至A级

环境、社会及管治

- 新世界发展成为亚洲第三家获科学基础减量短期目标批核并承诺制订长远净零排放目标的房地产公司
- 新世界发展于公开市场发行全球首笔美元社会责任及绿色双重债券

K11

- K11隆重呈献「未来交响乐」庆祝香港特别行政区成立25周年

新世界发展

新世界发展委任马绍祥为执行董事

新世界发展宣布马绍祥先生获委任为本公司执行董事，自2022年7月1日起生效。马绍祥先生于2018年7月出任新创建集团有限公司执行董事，负责监督新创建集团整体策略性发展及业务营运。

新世界集团医健品牌Humansa扩展粤港澳大湾区版图

新世界集团旗下的优质医疗健康品牌 Humansa (仁山优社)宣布，将扩展粤港澳大湾区业务，其版图将于本年内扩充至拥有逾30间医健布点，由超过350名专业医生提供更多元化的优质专科服务。现时内地团队及主要合作伙伴已满足逾300,000名顾客的医疗需求，Humansa将会继续拓展大湾区高端医健服务市场，并与拥有2,100万名潜在客户的新世界生态圈产生协同效应，为集团带来高增长的经常性收入。

新世界发展及香港电讯组成战略联盟 加速数码转型

新世界发展及香港电讯宣布组成战略联盟，加速新世界于香港及中国内地的业务生态圈数码转型。双方会运用最新的云端技术打造「Workplace for Tomorrow」，构建一个无缝跨境沟通和协作的崭新虚拟工作平台，促进集团业务持续扩张。

新世界集团优化家庭友善措施 试行四天半夏季工作周 兼一天在家工作

为了协助员工实现更良好的工作与生活平衡，促进身心健康，新世界集团宣布将优化家庭友善措施，当中包括试行「夏日工作天」(Summer Fridays)，于夏季实施4.5天工作周及一天在家工作，采用混合办公模式，让员工能更弹性地安排工作时间与地点。集团期望透过有关安排，提升员工的福祉，从而令他们工作时更有动力和效率，达致共赢。

新世界发展连续第二年获《机构投资者》「最受尊崇公司」嘉许

新世界发展连续第二年在《机构投资者》主办的「亚洲管理团队排名」中，荣获「最受尊崇公司」嘉许，并在「最佳行政总裁」、「最佳首席财务总监」、「最佳投资者关系专才」、「最佳投资者关系计划」、「最佳投资者关系团队」以及「最佳ESG」等类别排名中名列前茅。我们感谢投资者的投票以及长久以来的支持。

Institutional Investor

2022 ASIA (EX-JAPAN) EXECUTIVE TEAM

MOST HONORED COMPANY

股价表现 (股份代号: 0017)

收市价:
(2022年7月11日)
27.15港元

52周波幅:
27.00 – 38.15港元

市值:
683.2亿港元

已发行股本:(股)
2,517百万

日均成交量:(股)
4.17百万

联络我们

公司投资者关系部门:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

备注：

- (1) 新世界发展有限公司 (17.HK)：新世界发展
- (2) 新世界中国地产有限公司：新世界中国
- (3) 新创建集团有限公司 (659.HK)：新创建
- (4) 粤港澳大湾区：大湾区

K11

K11隆重呈献「未来交响乐」庆祝香港特别行政区成立25周年

为庆祝香港特别行政区成立25周年，K11隆重呈献全新公共艺术项目「未来交响乐」。

「未来交响乐」于6月23日至11月在K11 MUSEA海滨、星光大道及梳士巴利花园一带展出，向公众呈现K11站在艺术世界前缘，致力融合艺术、生活品味与科技的使命。项目包括由国际和本地艺术家创作的三件艺术品，包括Don Diabolo的《HEXAVERSE》(2022)、汤姆·弗里德曼 (Tom Friedman) 的《Looking Up》(2022) 以及江逸天 (Olivier Cong) 的《a prelude for the future》(2022)，透过创新科技与不同艺术媒介，探索充满希望的未来。



新世界中国

「新世界·城市艺术中心」首轮开售认购额逾人民币70亿元

新世界发展内地旗舰项目杭州「新世界·城市艺术中心」6月14日开售，国际社区「江明月朗园」首轮开售601伙即日售罄，认购金额逾人民币70亿元，创杭州高尚住宅最多登记报名纪录，反映市场对新世界品牌及产品品质充分信任，亦在经济复苏之际给市场带来极大信心。



新创建

MSCI将新创建ESG评级由BBB级上调至A级

MSCI于最近一次评审中把新创建集团的ESG评级，由BBB级上调至 A级，主要反映集团在减低劳工管理风险及采用环保技术等方面的努力。自2020年起，新创建集团的 ESG 评级不断提升，集团将会继续致力改善ESG 标准、政策和披露。

环境、社会及管治 (ESG)

新世界发展成为亚洲第三家获科学基础减量短期目标批核并承诺制订长远净零排放目标的房地产公司

新世界发展的科学基础减量目标 (SBTs) 已获科学基础减量目标倡议组织 (Science Based Targets initiative, SBTi) 正式批核，通过了我们将升温控制在 1.5°C以内的短期减碳目标。同时，我们承诺根据SBTi净零排放标准 (Net-Zero Standard) 为公司制订长远减排目标，实现符合科学基础的净零排放。

我们的短期SBTs涵盖新世界发展在内地及香港的主要物业与建筑活动。我们致力于2030财政年度前 (以2019财政年度为基准年) 将：

- 范畴一及范畴二绝对温室气体排放量减少 46.2%；
- 范畴三的资本商品每平方米建筑面积的温室气体排放量减少 22%；及
- 范畴三的下游出租资产每平方米总楼面面积的温室气体排放量减少 29.8%

延续我们于「企业雄心助力1.5°C限温目标行动」(Business Ambition for 1.5°C) 以及联合国气候变化框架公约 (UNFCCC) 下的「奔向零碳」(Race to Zero) 承诺，我们期望透过订立进取的减排目标，协助缓解气候变化所带来的严重影响，增强企业韧性以应对未来挑战。新世界发展将积极在2030财政年度前实现短期SBTs并在2024财政年度完结前建立与SBTi净零排放标准一致的长期目标，竭力于2050年前实现净零排放。

新世界发展于公开市场发行全球首笔美元社会责任及绿色双重债券

新世界发展发行了全球首笔社会责任及绿色双重债券。其中，社会责任债券发行规模为2亿美元 (年息率：5.875%)，年期5年，而绿色永续债券的发行规模为5亿美元 (年息率：6.15%)。交易获得投资者的踊跃支持，最高录得超额认购接近5倍。此外，是次社会责任债券为亚洲首笔由非金融企业于公开市场发行，亦为我们的第一个社会责任融资机会，推动各项为社会创造共享价值的工作。

Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.