

新世界發展

- 新世界夥招商局置地投得港鐵將軍澳百勝角通風樓項目
- 「Share for Good愛互送」第二階段增食物捐助

K11

- K11集團升級K Dollar獎賞計劃 覆蓋逾500間商戶

新世界中國

- 新世界中國與招商蛇口聯手開展全方位戰略合作
- 新世界發展與廣發證券簽署戰略合作
- 杭州望江新城綜合體項目定名「新世界·城市藝術中心」
- 新世界中國與華南師範大學共建「華師系」公立小學

新創建

- 新創建收購廣西貴港至梧州高速公路40%權益

環境、社會及管治

- 新世界發展加入亞洲應對氣候變化企業聯盟
- 新世界發展榮獲環保建築大獎2021綠建領導先鋒大獎

新世界發展

新世界夥招商局置地投得港鐵將軍澳百勝角通風樓項目

新世界發展與招商局置地合組財團，投得港鐵將軍澳百勝角通風樓項目，今次是繼深圳太子灣項目後，新世界發展再度與央企招商局合作。地皮鄰近港鐵站，位置優越及區內配套完善，具有優厚發展潛力。地皮可建樓面面積約29萬平方呎，集團會運用豐富的物業發展經驗，興建優質的中小型單位，以滿足市場殷切的剛性需求。

「Share for Good愛互送」第二階段增食物捐助

第五波疫情雖漸趨緩和，但對社會衝擊猶在，近月糧油食品漲價，基層的匱乏由抗疫物資延至爭取三餐溫飽。有見及此，新世界發展創立的香港首個大型捐贈配對網上平台「Share for Good 愛互送」宣佈進入第二階段，受惠機構倍增至60間，並新增5項食物捐助類別，包括食米、食油、麵食、罐頭及餅乾，目標共籌募600萬件不同類別物資，全面顧及基層需要，紓緩對三餐的憂心。而順豐香港亦加入成為第二階段的物流伙伴，進一步提高派送效率。



K11

K11集團升級K Dollar獎賞計劃 覆蓋逾500間商戶

為方便消費者於新世界生態圈內逾500家跨業務參與商戶輕鬆盡享生活所需，K11集團升級「K Dollar獎賞計劃」，打通K11集團及新世界集團旗下各個會員獎賞計劃。升級登場的「K Dollar獎賞計劃」將於4月21日起至5月底推出高達10倍K Dollar等多項獎賞，更可「即賺即用」K Dollar。集團希望計劃可進一步刺激消費意慾，提振本港零售餐飲市道。

升級版「K Dollar獎賞計劃」是全港覆蓋領域最廣的獎賞計劃之一，打通包括K11、周大福會員計劃、New World CLUB及DP Club，以及香港君悅酒店、香港尖沙咀凱悅酒店、香港沙田凱悅酒店、富通保險、港怡醫院等各個會員獎賞計劃，涵蓋超過500家不同業務的參與商戶。



股價表現 (股份代號: 0017)

收市價:
(2022年5月11日)
28.30港元

52周波幅:
27.65 - 42.80港元

市值:
712.2億港元

已發行股本:(股)
2,517百萬

日均成交量:(股)
2.62百萬

聯絡我們

公司投資者關係部門:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

備註:

- (1) 新世界發展有限公司 (17.HK): 新世界發展
- (2) 新世界中國地產有限公司: 新世界中國
- (3) 新創建集團有限公司 (659.HK): 新創建

新世界中國

新世界中國與招商蛇口聯手開展全方位戰略合作

新世界中國與招商局蛇口工業區控股股份有限公司招商蛇口簽署戰略合作協議，雙方將以各自資源優勢攜手在全國開展全方位戰略合作，涉及住宅開發、興建商業綜合體、城市更新及舊改項目、股權及資產收購項目等多個領域。

新世界發展與廣發證券簽署戰略合作

新世界發展與廣發證券股份有限公司簽署戰略合作協議，雙方將緊緊圍繞金融服務實體的目標，打造新發展格局下的高質量發展典範。此次合作將圍繞資本市場、研究領域、客戶資源和財富管理等方面，加強新世界生態圈業務流動的多樣探索。

杭州望江新城綜合體項目定名「新世界·城市藝術中心」

新世界杭州望江新城綜合體項目正式定名為「新世界·城市藝術中心」。項目總投資約人民幣230億元，將建成集商業、辦公、住宅及酒店於一體的國際都會綜合體，令杭州成為首個匯集新世界旗下五大品牌的內地城市。

新世界中國與華南師範大學共建「華師系」公立小學

新世界中國宣佈捐助人民幣6,500萬元，與華南師範大學共建公立小學「廣州市增城區華南師範大學附屬永甯實驗小學（暫名）」，落址新世界在廣州首個舊改國際社區——新世界星輝。這亦是新世界星輝所在板塊首個「華師系」公立學校。

新創建

新創建收購廣西貴港至梧州高速公路40%權益

新創建宣佈與龍光交通集團有限公司訂立買賣協議，以總代價約人民幣19億元（約23億港元），收購廣西貴港至梧州高速公路40%權益。於完成收購後，集團旗下公路項目的總長度增至接近1,000公里。除了加強道路業務，亦提升道路組合的平均餘下特許經營期，進一步推動集團達致可持續長遠增長。

貴梧高速位於戰略位置，處於內地西南地區的交通樞紐，連接廣東、雲南、貴州、北部灣及東盟市場，預期將受惠於一系列有利的國家政策倡議，包括大灣區倡議、一帶一路倡議、東盟經濟圈及北部灣經濟區受惠。此交易有助集團進一步融入國家發展大局。是次收購與新創建的投資策略一致，預計將進一步加強作為新創建核心業務之一的道路業務。

環境、社會及管治 (ESG)

新世界發展加入亞洲應對氣候變化企業聯盟

新世界發展已簽署成為亞洲應對氣候變化企業聯盟 (A4CR) 會員。作為亞洲首個氣候變化聯盟，A4CR幫助企業了解、應對和加強披露氣候相關風險。新世界發展全力支持A4CR的願景，一起透過聯盟平台實現具氣候韌性的亞洲商業社區。

新世界發展榮膺環保建築大獎2021綠建領導先鋒大獎

新世界發展獲香港綠色建築議會和環保建築專業議會頒發環保建築大獎2021 綠建領導先鋒（發展商）大獎，肯定了新世界發展將2030願景全面融入企業和業務策略的努力。

新世界發展旗下8個項目也在100多個提名中脫穎而出，獲頒特別嘉獎、優異獎及入圍獎。



Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.