

新世界发展

- 新创建集团发盈喜·预期2021年12月31日止六个月股东应占经营溢利增长约1.5倍
- 新世界百货中国发盈喜·料中期业绩亏转盈

K11

- K11 MUSEA化身英式庄园宅邸 展出Stickymonger巨型草莓艺术装置
- 香港K11 Art Mall变身「ARTube艺术超市」

新世界中国

- 荣膺广州「2021年度社会责任影响力标杆企业」·助力共富港企先锋
- 武汉时代新世界A商务群开建

环境、社会及管治

- 自2020年起被Sustainalytics评为「低ESG风险」
- 新世界发展再获纳入标普全球2022年可持续发展年鉴

股价表现 (股份代号: 0017)

收市价:
(2022年2月11日)
33.35港元

52周波幅:
29.30 – 43.00港元

市值:
839.2亿港元

已发行股本:(股)
2,517百万

日均成交量:(股)
3.46百万

联络我们

公司投资者关系部门:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

新世界发展

新创建集团发盈喜·预期2021年12月31日止六个月股东应占经营溢利增长约1.5倍
由新世界发展持股61%的新创建集团(联交所上市代码:00659)公布盈利预喜·预期于2021年12月31日止六个月录得的股东应占溢利较2020年同期增长约1.5倍。

集团于期内业绩大幅改善主要是由于非经营亏损中的重新计量、减值及拨备于本期间较去年同期大幅减少;及公司于2021年10月8日及2021年11月15日公布的出售投资项目录得净收益·而去年同期的出售投资项目则录得净亏损。

新世界百货中国发盈喜·料中期业绩亏转盈

由新世界发展持股75%的新世界百货中国(联交所上市代码:00825)发布正面盈利预告·预计于截至2021年12月31日止六个月·将录得公司股东应占利润约4,000万港元·相较2020年同期录得股东应占亏损约2.04亿港元。

预期转亏为盈主要由于期内确认资产减值亏损减少;及终止确认若干百货店因缩减规模及闭店的租赁负债及使用权资产所引致的收益净额。

K11

K11 MUSEA化身英式庄园宅邸 展出Stickymonger巨型草莓艺术装置

春暖花开·K11 MUSEA于绿意盎然的春季·化身英式庄园宅邸「the HOUSE OF MUSEA」·迎接充满爱意的季节与新年伊始。

草莓向来与英国社交文化息息相依·有见及此K11 MUSEA将由驻布鲁克林之韩国艺术家Stickymonger创作的草莓艺术作品带到Opera Theatre及Gold Ball展览。这是Stickymonger首次将她的草莓概念·由二维平面扩展到以三维立体大型艺术装置呈现。草莓代表着我们被数码主导生活的面向·即虽然欠缺独特性及原创性·不过仍然对我们的独特性与原创性盲目自信。



备注:

- (1) 新世界发展有限公司:新世界发展
- (2) 新世界中国地产有限公司:新世界中国
- (3) 新世界百货中国有限公司:新世界百货中国

香港K11 Art Mall变身「ARTube艺术超市」



此外，香港K11 Art Mall变身成为集艺术与玩味于一身的「ARTube艺术超市」，让潮流领袖及艺术爱好者轻松办艺术年货。ARTube创意临时概念店「ARTube艺术超市」由崭露锋芒的艺术家许开娇及黄家铨联手策划，灵感来自为大众带来欢乐及满足他们日常需要的本地超级市场里琳琅满目的产品。许开娇及黄家铨联同超过30位本地艺术家，以巧手为艺术超市（Art Supermarket）带来多种媒介的艺术作品以呈现流行文化，例如艺术玩具、雕塑品、平面创作、装置艺术、街头艺术、潮物等。

新世界中国

荣膺广州「2021年度社会责任影响力标杆企业」，助力共富港企先锋

2021年度广州慈善榜发布，新世界中国2021年向社会各界捐赠超过3,600万元人民币，并凭借在脱贫攻坚、医疗健康、抗疫救灾、公共事业等领域的卓越公益慈善贡献，荣获「年度社会责任影响力标杆企业」，并荣登「2021年度五星慈善单位榜」前十名，成为助力共同富裕的港企先锋。

武汉时代新世界A商务群开建

新世界中国砥砺深耕武汉30载，取得又一项目重大进展。武汉时代新世界A商务群1月17日正式开建，项目包括三栋写字楼，将发展成为「公园上的写字楼」，成为节能减排、绿色生态的深度践行者，为武汉城市发展提供绿色低碳与艺术人文兼具的新动能。



环境、社会及管治 (ESG)

自2020年起被Sustainalytics评为「低ESG风险」

我们欣然宣布，集团的可持续发展表现连续两年被Sustainalytics评为「低ESG风险」。我们在推进 ESG 整合方面的表现领先同行，在「全球」类别所有公司中的百分比排名位列第 9，在「多元化房地产」子行业中的百分比排名位列第 6。此外，新世界发展在管理重大ESG议题方面也被Sustainalytics评定为「强」。



新世界发展再获纳入标普全球2022年可持续发展年鉴

继去年取得佳绩后，新世界发展再次获纳入最新一期的标普全球可持续发展年鉴。这令人振奋的消息意味着，我们的表现维持在全球房地产同业内前15%。我们很荣幸成为《2022年可持续发展年鉴》中的四家香港房地产公司之一。展望未来，我们承诺继续努力，争取更好的成绩。

Sustainability Yearbook
Member 2022

S&P Global

Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.