

K11

- K11銷售續旺

新世界中國

- 新世界深圳項目進展順利
- 新世界中國成立可持續發展管理委員會
- 新世界中國再度捐資 支持廣州抗疫

新創建

- 新創建建議以總代價15.68億人民幣出售廈門集裝箱碼頭集團

環境、社會及管治

- 適時推出防疫措施創共享價值精神
- 香港的環境、社會及企業管治領袖

股價表現 (股份代號: 0017)

收市價:
(2021年7月15日)
37.60港元

52周波幅:
34.70 – 43.00港元

市值:
956.0億港元

已發行股本:(股)
2,543百萬

日均成交量:(股)
5.48百萬

聯絡我們 

公司投資者關係部門:
ir@nwd.com.hk

中介代表:
nwd@iprogilvy.com

we create
we are artisans
we are csv.

K11

K11銷售續旺

K11銷售額於6月繼續保持升勢，中國內地銷售額按年增長49%，其中，武漢K11 Select及瀋陽K11銷售額更分別按年增長56%及55%。

與此同時，受一系列特色活動帶動，香港K11 MUSEA銷售額按年大增40%，其中包括於文化地標 Victoria Dockside舉辦的「周杰倫 x 蘇富比」拍賣預展。是次預展由K11創辦人鄭志剛與知名音樂人周杰倫、蘇富比拍賣行聯手推出，標誌著蘇富比「Contemporary Curated」拍賣系列首度登陸亞洲。拍賣錄得超過8,000萬港元，遠高於最初估計的6,000萬元。K11將繼續培養新一代的藝術鑑賞家，為促進藝術與文化交流作出貢獻。



新世界中國

新世界深圳項目進展順利



新世界中國深圳項目全速推進。深圳前海周大福金融大廈項目樓高約120米的南塔主體，已於5月30日成功封頂並取得預售證，料將吸引世界知名外資金融機構在此設立區域總部；北塔主體預計年底封頂，項目將助力深圳前海總部經濟及金融產業發展。此外，太子灣綜合體項目亦將於年底封頂，並被打造成為粵港澳大灣區的Victoria Dockside 2.0。

新世界中國成立可持續發展管理委員會

新世界中國於6月29日成立可持續發展管理委員會，將優化管理架構，在中國「30-60」目標及新世界集團2030可持續發展遠景指引下，積極推動本地化的可持續發展。

備註：

- (1) 新世界發展有限公司(17.HK)：新世界發展
- (2) 新世界中國地產有限公司：新世界中國
- (3) 新創建集團有限公司(659.HK)：新創建

新世界中國

新世界中國再度捐資支持廣州抗疫

新世界中國再捐人民幣100萬元予廣州中山大學附屬第一醫院抗疫，成為此輪廣州抗疫戰線上首家捐款港企。早於2020年1月疫情爆發之初，新世界中國便已捐贈人民幣1,000萬元予中山一院，支援購置醫護人員防護用品，成為首家在內地捐資抗疫的港企。

新創建

新創建建議以總代價15.68億人民幣出售廈門集裝箱碼頭集團

新創建於6月30日交易時段後，宣佈建議出售廈門集裝箱碼頭集團有限公司全部20%股權，作價人民幣15.68億元（18.78億港元），惟交易完成取決於能否達成及（或豁免）若干條件。新創建計劃把出售資產所得資金，用作本集團的一般營運資金，包括但不限於將資本重新配置至具有核心競爭力的業務以及維持可持續及漸進的股息政策。是次交易完成後，集團將不再持有廈門集裝箱碼頭任何股權，並完全退出港口相關的投資。

是次建議出售符合集團透過出售非核心資產及變現其業務組合價值的策略，以達致長遠可持續發展。是次交易不單讓集團釋放業務價值，重新分配資源於其核心競爭力內的業務；同時可穩固集團財政實力，投資於具強勁現金流及發展前景的項目。

環境、社會及管治 (ESG)

適時推出防疫措施創共享價值精神

新世界發展與三間非牟利機構於六月推出新一輪防疫措施協助基層市民。首階段約5,000名受惠者可獲1,000港元資助，作為疫苗接種薪金或健康諮詢的津貼。這項舉措與新世界2030可持續發展願景在關愛方面的努力互相呼應，集團透過#LoveWithoutBorders平台生產口罩，又首創自助口罩提取機。自2020年5月起，集團已向基層免費派發逾2,000萬個「香港製造」口罩。

為促進員工健康，每位員工接種兩劑疫苗後，均可享兩天有薪假期。新世界發展與港怡醫院合作舉辦網上講座，講解有關接種疫苗的知識，亦為員工安排免費駐場疫苗接種服務。此外，集團透過旗下富通保險向所有員工提供免費疫苗副作用保障，有關保險並不需要員工事先登記或投保。

香港的環境、社會及企業管治領袖

新世界發展執行主席兼行政總裁鄭志剛在由環境社會及企業管治基準學會創立，並由恒生指數有限公司作為榮譽支持機構的環境、社會及企業管治成就2020大獎中榮獲榮譽個人大獎。在鄭志剛博士的領導下，新世界發展還獲得了三個獎項——環境、社會、企業管治領袖（鑽石獎）、傑出環境責任表現（優勝獎）和由基金經理設定之準則的特別大獎（鑽石獎）。

關注我們的 Instagram 和 Facebook 以獲取集團可持續發展的最新資訊。



@newworldsustainability

新世界可持續發展

Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.