

### K11

- K11销售续旺

### 新世界中国

- 新世界深圳项目进展顺利
- 新世界中国成立可持续发展管理委员会
- 新世界中国再度捐资支持广州抗疫

### 新创建

- 新创建建议以总代价15.68亿人民币出售厦门集装箱码头集团

### 环境、社会及管治

- 适时推出防疫措施共创共享价值精神
- 香港的环境、社会及企业管治领袖

## 股价表现 (股份代号: 0017)

收市价:  
(2021年7月15日)  
37.60港元

52周波幅:  
34.70 – 43.00港元

市值:  
956.0亿港元

已发行股本:(股)  
2,543百万

日均成交量:(股)  
5.48百万

## 联络我们

公司投资者关系部门:  
[ir@nwd.com.hk](mailto:ir@nwd.com.hk)

中介代表:  
[nwd@iprogilvy.com](mailto:nwd@iprogilvy.com)

we create  
we are artisans  
we are csv.

## K11

### K11销售续旺

K11销售额于6月继续保持升势，中国内地销售额按年增长49%，其中，武汉K11 Select及沈阳K11销售额更分别按年增长56%及55%。

与此同时，受一系列特色活动带动，香港K11 MUSEA销售额按年大增40%，其中包括于文化地标 Victoria Dockside举办的「周杰伦 x 苏富比」拍卖预展。是次预展由K11创办人郑志刚与知名音乐人周杰伦、苏富比拍卖行联手推出，标志着苏富比「Contemporary Curated」拍卖系列首度登陆亚洲。拍卖录得超过8,000万港元，远高于最初估计的6,000万元。K11将继续培养新一代的艺术鉴赏家，为促进艺术与文化交流作出贡献。



## 新世界中国

### 新世界深圳项目进展顺利



新世界中国深圳项目全速推进。深圳前海周大福金融大厦项目楼高约120米的南塔主体，已于5月30日成功封顶并取得预售证，料将吸引世界知名外资金融机构在此设立区域总部；北塔主体预计年底封顶，项目将助力深圳前海总部经济及金融产业发展。此外，太子湾综合体项目亦将于年底封顶，并被打造成为粤港澳大湾区的Victoria Dockside 2.0。

### 新世界中国成立可持续发展管理委员会

新世界中国于6月29日成立可持续发展管理委员会，将优化管理架构，在中国「30-60」目标及新世界集团2030可持续发展远景指引下，积极推动本地化的可持续发展。

### 备注：

- (1) 新世界发展有限公司(17.HK)：新世界发展
- (2) 新世界中国地产有限公司：新世界中国
- (3) 新创建集团有限公司(659.HK)：新创建

## 新世界中国

### 新世界中国再度捐资支持广州抗疫

新世界中国再捐人民币100万元予广州中山大学附属第一医院抗疫，成为此轮广州抗疫战线上首家捐款港企。早于2020年1月疫情爆发之初，新世界中国便已捐赠人民币1,000万元予中山一院，支持购置医护人员防护用品，成为首家在内地捐资抗疫的港企。

## 新创建

### 新创建建议以总代价15.68亿人民币出售厦门集装箱码头集团

新创建于6月30日交易时段后，宣布建议出售厦门集装箱码头集团有限公司全部20%股权，作价人民币15.68亿元（18.78亿港元），惟交易完成取决于能否达成及（或豁免）若干条件。新创建计划把出售资产所得资金，用作本集团的一般营运资金，包括但不限于将资本重新配置至具有核心竞争力的业务以及维持可持续及渐进的股息政策。是次交易完成后，集团将不再持有厦门集装箱码头任何股权，并完全退出港口相关的投资。

是次建议出售符合集团透过出售非核心资产及变现其业务组合价值的策略，以达致长远可持续发展。是次交易不单让集团释放业务价值，重新分配资源于其核心竞争力内的业务；同时可稳固集团财政实力，投资于具强劲现金流及发展前景的项目。

## 环境、社会及管治 (ESG)

### 适时推出防疫措施创共享价值精神

新世界发展与三间非牟利机构于六月推出新一轮防疫措施协助基层市民。首阶段约5,000名受惠者可获1,000港元资助，作为疫苗接种薪金或健康咨询的津贴。这项举措与新世界2030可持续发展愿景在关爱方面的努力互相呼应，集团透过#LoveWithoutBorders平台生产口罩，又首创自助口罩提取机。自2020年5月起，集团已向基层免费派发逾2,000万个「香港制造」口罩。

为促进员工健康，每位员工接种两剂疫苗后，均可享两天有薪假期。新世界发展与港怡医院合作举办网上讲座，讲解有关接种疫苗的知识，亦为员工安排免费驻场疫苗接种服务。此外，集团透过旗下富通保险向所有员工提供免费疫苗副作用保障，有关保险并不需要员工事先登记或投保。

### 香港的环境、社会及企业管治领袖

新世界发展执行主席兼行政总裁郑志刚在由环境社会及企业管治基准学会创立，并由恒生指数有限公司作为荣誉支持机构的环境、社会及企业管治成就2020大奖中荣获荣誉个人大奖。在郑志刚博士的领导下，新世界发展还获得了三个奖项——环境、社会、企业管治领袖（钻石奖）、杰出环境责任表现（优胜奖）和由基金经理设定之准则的特别大奖（钻石奖）。

关注我们的 Instagram 和 Facebook 以获取集团可持续发展的最新信息。



@newworldsustainability



新世界可持续发展

#### Disclaimer

This document is prepared by New World Development Company Limited and is subject to change without notice. The information contained in this newsletter has not been independently verified. No representation or warranty, express or implied, is made and no reliance should be placed on the accuracy, fairness or completeness of the information presented. The information herein is given to you solely for your own use and information, and no part of this document may be copied or reproduced, or redistributed or passed on, directly or indirectly, to any other person (whether within or outside your organization/firm) in any manner or published, in whole or in part, for any purpose.