

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



新世界發展有限公司

New World Development Company Limited

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號: 0017)

澄清公告

本公告乃由 New World Development Company Limited（新世界發展有限公司）（「本公司」，連同其附屬公司，統稱「本集團」）依據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第 13.10(1)條作出。

本公司獲悉有媒體報導揣測有關本公司的潛在投資者。本公司已向其控股股東（周大福企業有限公司）（「周大福企業」）作出查詢並獲周大福企業告知，於本公告日期：(a) 周大福企業獲若干潛在投資者就可能投資本公司之事宜接洽；(b) 其尚未與任何該等潛在投資者達成任何協議；(c) 其尚未就該等潛在投資之金額、性質或形式達成任何協議；及 (d) 概不保證該等潛在投資將會進行與否。

本公司確認並不知悉任何其他必須公佈以避免本公司證券產生虛假市場的信息，亦不知悉任何根據內幕消息條文（定義見上市規則）須予以披露的內幕消息。

本公司將根據上市規則、證券及期貨條例（第 571 章）及／或其他適用法律法規的披露要求，適時另行刊發進一步公告。

茲建議股東、債務及其他證券持有人及潛在投資者不要依賴有關本集團的市場傳言。有關本集團的任何資訊僅應以本公司的官方公告為準。股東、債務及其他證券持有人及潛在投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命

New World Development Company Limited

(新世界發展有限公司)

聯席公司秘書

劉富强 許嘉慧

香港，2026年1月29日

於本公告日期，本公司董事會成員包括 (a) 八位執行董事，分別為鄭家純博士、黃少媚女士、鄭志雯女士、薛南海先生、趙慧嫻女士、何智恒先生、劉富強先生及陳耀豪先生；(b) 四位非執行董事，分別為杜惠愷先生、鄭家成先生、鄭志恒先生及鄭志明先生；及 (c) 六位獨立非執行董事，分別為李聯偉先生、葉毓強先生、陳贊臣先生、羅范椒芬女士、羅詠詩女士及黃仰芳女士。